

Wohnhausanlage nachhaltig saniert Balkone dank Triflex BFS wieder sicher und optisch aufgewertet

Waldviertel, 06.10.2026. Rutschsicher und dauerhaft dicht: Nach der Sanierung einer Wohnhausanlage im niederösterreichischen Waldviertel sind die Balkone wieder langfristig vor eindringender Feuchtigkeit geschützt. Auf insgesamt 150 m² haben Fachverarbeiter der HM Markier-, und Bodentechnik e.U. das Balkon-Beschichtungssystem Triflex BFS aufgebracht. Dank der Beschichtung mit Triflex BFS auf PMMA-Basis erstrahlen die Balkone optisch in neuem Glanz.

Ausragende Balkonplatten sind dauerhaft hohen mechanischen und witterungsbedingten Belastungen ausgesetzt. Zusätzliche Schichtaufbauten dürfen die Statik der Konstruktion nicht negativ beeinflussen. Neben einem geringen Flächengewicht spielte bei der Sanierung die schnelle Aushärtung der einzelnen Schichten eine zentrale Rolle, um Arbeitsunterbrechungen zu minimieren und die Balkone zeitnah wieder nutzbar zu machen. Zudem war es erforderlich, die vorhandenen Bauteilfugen zuverlässig vor Feuchtigkeitseintritt zu schützen.

Die Anforderungen an die Abdichtung im Überblick:

- Statisch unkritisches, leichtes Beschichtungssystem
- Geringe Aufbauhöhen
- Nachhaltiger Schutz der Bausubstanz
- Sichere Abdichtung der Bauteilfugen
- Verarbeitung auch bei kühlerer Witterung
- Schnelle Aushärtung ohne lange Sperrzeiten

Herausgeber:
Triflex GesmbH
Gewerbepark 1
A-4880 St. Georgen im Attergau
Tel +43 7667 21505
Fax +43 7667 21505-10
info@triflex.at
www.triflex.at

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Carolin Bringewatt
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 621
E-Mail: carolin.bringewatt@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Content Marketing I PR
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 9999-5470
E-Mail: pr@presigno.de
http://www.presigno.de

Abdruck frei – Beleg erbeten

Gemeinsam zur passenden Systemlösung

In enger Abstimmung mit Triflex und dem Generalunternehmer wurde ein objektspezifisches Sanierungskonzept erarbeitet. Bereits in der Planungsphase unterstützte Triflex durch die Bemusterung der Oberflächen und die Abstimmung der Arbeitsabläufe mit dem ausführenden Verarbeiter, der HM - Markier- und Bodentechnik e.U. Die Entscheidung fiel auf das Balkonbeschichtungssystem Triflex BFS, das speziell für mechanisch hoch belastete Balkon- und Terrassenflächen entwickelt wurde. Aufgrund seines geringen Flächengewichts eignet sich das System ideal für die Sanierung auskragender Platten, ohne die Statik negativ zu beeinflussen. Die diffusionsoffene Nutzschicht schützt die darunterliegende Bausubstanz dauerhaft und ist gleichzeitig hoch belastbar.

Vorteile von Triflex BFS im Überblick:

- Niedriges Flächengewicht bei hoher mechanischer Belastbarkeit
- Geringer Schichtaufbau
- Schnelle Aushärtung der PMMA-Harze
- Verarbeitung auch bei niedrigen Temperaturen
- Kurze Sperrzeiten

Sicherer Schichtaufbau in kurzer Zeit

Nach dem Abbruch des Altbestands durch den Generalunternehmer, stellten die Verarbeiter einen tragfähigen Untergrund her. Anschließend erfolgte das Anschleifen der Flächen, um optimale Haftbedingungen zu schaffen. Die Grundierung mit Triflex Cryl Primer 276 sorgte für eine sichere Verbindung zwischen Untergrund und Beschichtungssystem. Im nächsten Schritt wurden die

Herausgeber:
Triflex GesmbH
Gewerbepark 1
A-4880 St. Georgen im Attergau
Tel +43 7667 21505
Fax +43 7667 21505-10
info@triflex.at
www.triflex.at

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Carolin Bringewatt
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 621
E-Mail: carolin.bringewatt@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Content Marketing | PR
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 9999-5470
E-Mail: pr@presigno.de
http://www.presigno.de

Abdruck frei – Beleg erbeten

Balkonabschlussprofile mit Triflex Cryl Spachtel verklebt und sämtliche Profile sowie Detailanschlüsse mit Triflex ProDetail inklusive Vlieseinlage dauerhaft abgedichtet. Diese Detailabdichtung schützt insbesondere die Bauteilfugen zuverlässig vor Feuchtigkeitseintritt. Die Flächenbeschichtung erfolgte mit Triflex Triflex ProFloor, das hohe mechanische Belastungen dauerhaft aufnimmt. Abschließend wurden die Flächen mit Triflex Cryl Finish 205 versiegelt und Micro Chips eingestreut, um eine rutschhemmende und optisch ansprechende Oberfläche zu erzielen.

Die Verarbeitungsschritte auf einen Blick:

- Abbruch des Altbestands
- Anschleifen der Flächen
- Grundierung des Untergrundes mit Triflex Cryl Primer 276
- Verkleben der Balkonabschlussprofile mit Triflex Cryl Spachtel
- Abdichtung der Detailanschlüsse mit Triflex ProDetail inkl. Vlieseinlage
- Flächenbeschichtung mit Triflex ProFloor
- Versiegelung mit Triflex Cryl Finish 205 inkl. Chipseinstreuung

Dauerhaft geschützt und schnell wieder nutzbar

Die schnelle Aushärtung von Triflex BFS bietet kurze Sperrzeiten, sodass die Bewohner ihre Balkone rasch wieder als Wohlfühloasen nutzen können. Gleichzeitig schützt die Beschichtung die Bausubstanz langfristig vor Feuchtigkeit und Witterungseinflüssen und ist damit eine nachhaltige Lösung für die Wohnhausanlage im Grünen.

(ca. 4.100 Zeichen)

Herausgeber:
Triflex GesmbH
Gewerbepark 1
A-4880 St. Georgen im Attergau
Tel +43 7667 21505
Fax +43 7667 21505-10
info@triflex.at
www.triflex.at

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Carolin Bringewatt
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 621
E-Mail: carolin.bringewatt@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Content Marketing I PR
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 9999-5470
E-Mail: pr@presigno.de
http://www.presigno.de

Abdruck frei – Beleg erbeten

Objektdaten:

Projekt: Wohnhausanlage Waldviertel

Ausführung: HM - Markier- und Bodentechnik e.U., Lilienfeld

System: Triflex BFS

Projektzeitraum: Frühjahr 2024

Kontakt

Triflex GesmbH

Geschäftsführer Ing. Karl Hofer

Gewerbepark 1

A-4880 St. Georgen im Attergau

Tel +43 7667 21505

Fax +43 7667 21505-10

info@triflex.at

www.triflex.at

Triflex, ein Unternehmen der bauchemischen Industrie, ist europaweit führend in der Entwicklung und Anwendung von qualitativ hochwertigen Abdichtungs- und Beschichtungssystemen auf Basis von Flüssigkunststoff. Die hochwertigen Systemlösungen, z. B. für Flachdächer, Balkone, Parkdecks und Infrastruktur sowie für die Markierung von Straßen und Radwegen sind seit 40 Jahren praxiserprobt. Um bestmögliche Planungs- und Verarbeitungssicherheit zu gewährleisten, bietet Triflex seinen Kunden eine ausführliche Beratung und intensive Unterstützung an. Der Mindener Hersteller arbeitet ausschließlich im Direktvertrieb mit speziell geschulten Handwerkern zusammen. Gemeinsam mit dem verarbeitenden Fachbetrieb entwickelt Triflex maßgeschneiderte Lösungen für einen optimalen Projekterfolg. Triflex ist ein Unternehmen der Follmann Chemie Gruppe. Weitere Informationen finden Sie unter www.triflex.com.

Herausgeber:
Triflex GesmbH
Gewerbepark 1
A-4880 St. Georgen im Attergau
Tel +43 7667 21505
Fax +43 7667 21505-10
info@triflex.at
www.triflex.at

Ansprechpartner:
Presse & Media Relations
Carolin Bringewatt
Telefon: +49 (0) 571 / 3 87 80 - 621
E-Mail: carolin.bringewatt@triflex.de

Redaktion:
presigno GmbH
Content Marketing I PR
Labor Phoenix
Konrad-Adenauer-Allee 10
D-44263 Dortmund
Telefon: +49 (0) 2 31 / 9999-5470
E-Mail: pr@presigno.de
<http://www.presigno.de>

Abdruck frei – Beleg erbeten